

職能單元代碼	CCM3R2796v3
職能單元名稱	輕鋼架工程竣工檢查
職類別	建築與營造 / 營造及維護
職能單元級別	3
工作任務與行為指標	<p>一、檢查完工項目及工程證明文件</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 依據契約與工程設計圖說，核對竣工之項目及數量。 2. 準備相關證明文件以供備查使用。 <p>二、驗收及保固</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 辦理竣工文件及驗收事項。 2. 訂定維護週期時間，並提供相關保固服務。
工作產出	<ul style="list-style-type: none"> • 竣工自主檢查表 • 竣工驗收相關文件
職能內涵 (K=knowledge知識)	<ul style="list-style-type: none"> • 消防相關法規 • 結構力學相關知識 • 公寓大廈管理相關法規 • 其他工種施作與設備安裝概念 • 自主檢查時機及檢驗停留點 • 證明文件種類及申請方式 • 材料相關知識 • 建築物室內裝修管理辦法 • 產業慣用術語 • 專案管理概念 • 驗收流程 • 建築技術規則 • 保固計畫內容
職能內涵 (S=skills技能)	<ul style="list-style-type: none"> • 物料吊掛存放管理能力 • 施工進度管理能力 • 現場放樣能力 • 問題解決能力 • 工程識圖能力 • 證明文件準備能力 • 施工品質檢查能力

	<ul style="list-style-type: none"> • 機具設備操作能力 • 驗收能力 • 現場安全防護與環境維護能力 • 溝通協調能力
說明與補充事項	<ul style="list-style-type: none"> • 證明文件：如防火時效證明、耐燃等級證明、綠建材、隔音系數 (dB) 等相關證明文件等。