

職能單元代碼	CAP4R3074
職能單元名稱	進行建築工程施工查核
領域類別	建築與營造 / 建築規劃設計
職能單元級別	4
工作任務與行為指標	<p>一、進行建築工程施工查核</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 製作工地現場溝通的聯絡紀錄。 2. 與業主討論變更需求的內容。 <p>二、確保符合品管程序</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 了解相關品質控制程序。 2. 詳實條列每階段的檢查項目，並確實檢查工作。 3. 依照工程標準來驗收工項的品質。 4. 落實品質控制程序，並監督現場作業。 <p>三、完成驗收流程</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 了解實質完工驗收程序。 2. 了解移交流程，並確實執行。 3. 移交時須提出證明文件與客戶資訊。 4. 完成點交後請客戶簽名確認。
職能內涵 (K=knowledge 知識)	<p>一、了解建築工程產業的合約款項系統與相關義務</p> <p>二、了解建築工程產業標準</p> <p>三、了解地方政府機關或其他法規規定之工項認證要求</p> <p>四、了解合約變更流程與相關文件要求</p> <p>五、了解建築工程產業適用的合約</p>
職能內涵 (S=skills 技能)	<p>一、合約條款執行能力</p> <p>二、品質管控能力</p> <p>三、溝通技巧</p> <p>四、數字運算的數理能力</p>
評量設計參考	<p>一、評量證據</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 能了解施工品質控制程序。 2. 能了解完工驗收作業流程。 3. 能了解本單元所應具備之職能內涵，包括：識別合約義務能力、相關建築工程法規等。 <p>二、評量情境與資源</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 相關先備條件，如工程驗收標準。

	<p>2.相關作業表單，如品管檢核表、驗收單。</p> <p>3.評量者須具備建築工程品質控制程序與驗收作業知識。</p> <p>三、評量方法</p> <p>1.評量者提供模擬情境，評估受評者進行協調與溝通之能力。</p> <p>2.評量者提供模擬情境，評估受評者對品質控制程序與驗收作業之了解。</p> <p>3.以書面或口頭提問方式評估受評者對本單元職能內涵之了解。</p>
說明與補充事項	無。