

職能單元代碼	CAP4R1647v2
職能單元名稱	評估大型建築計畫之施工問題
領域類別	建築與營造/建築規劃設計
職能單元級別	4
工作任務與行為指標	<p>一、確認並分析大型建築計畫之施工問題</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 搜集與特定施工問題相關之資訊</li> <li>2. 分析施工原始規格以確認施工問題之可能原因</li> <li>3. 依照標準工作規範紀錄施工問題並告知相關人員</li> <li>4. 依照規範從工程團隊成員及外部專家中，蒐集專家之分析與看法</li> <li>5. 使用問題解決技術並確認典型問題，且糾正措施以符合建築規範</li> </ol> <p>二、分析施工技術、方法與材料</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 在問題溝通過程中正確使用建築術語</li> <li>2. 評估工程圖及規格以確認任何現有或設計之施工問題</li> <li>3. 依照相關法規及標準規範之規格，準備能達成施工目標的替代方法與材料</li> </ol> <p>三、評估替代施工方案</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 考慮並評估在工地常見的建築材料問題及其原因</li> <li>2. 通報確認之可行替代方法，並依照規格準備能達到施工目標之材料</li> <li>3. 詳細畫出可行替代方法之草圖，並依照規格準備能達到施工目標之材料</li> </ol> <p>四、使用替代施工方法來解決施工問題</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 依照工程目標使用標準組織流程來評估可行替代方案中之合適方法，並建議使用該方法來解決問題</li> <li>2. 依照工程目標將所選之方法整合進工程中，以解決工程問題</li> <li>3. 依照工程目標評估可行之替代工程方案</li> </ol> <p>五、傳達施工問題之偏好解決辦法</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 依照工程與組織規範紀錄已確認問題之技術性解決辦法</li> <li>2. 將文件交給適當的工程人員及其他人員</li> <li>3. 決定並實施策略以監督修正程序之實施</li> </ol>
職能內涵	一、建築物設計及施工原則

(K=knowledge 知識)	<p>二、材料性質及其對性能的影響</p> <p>三、行政及文件準備流程</p> <p>四、報告、施工圖及規格之解讀流程</p> <p>五、相關國家或地方之法規、政策及程序</p> <p>六、研究方法</p> <p>七、術語、定義與危險識別</p>
職能內涵 (S=skills 技能)	<p>一、針對如建築法規與標準等各種文件的分析與解讀能力</p> <p>二、依照標準應用設計概念與原則</p> <p>三、將結構原則應用在施工流程中</p> <p>四、應用建築法規與標準</p> <p>五、溝通能力</p> <p>六、寫作能力</p> <p>七、依照工作場域規範應用計算能力</p>
評量設計參考	<p>一、評量之關鍵面向/能力證明之證據：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>遵守適用於工作場域之職業衛生與安全政策</li> <li>在適當情況下應用組織管理政策與程序，包括品質保證規範</li> <li>評估建築之施工缺失，而後決定修正策略並考慮替代施工方法；依照相關法規至少提供一個住宅建築工程及商業建築工程之數據、調查結果、建議及策略報告</li> </ol> <p>二、評量所需情境與特定資源：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>建築設計之相關法規、標準、規定及作業規範</li> <li>相關建築之計畫、施工圖、規格及材料規範</li> </ol> <p>三、評量方法：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>在真實或模擬之工作狀況下直接觀察受評者任務</li> <li>以詢問的方式確認受評者是否能識別並正確解讀實際應用所需之重要基礎知識</li> <li>檢查來自受評者現有主管、團隊領導人或專家培訓人員等第三方之相關認證文件</li> </ol>
說明與補充事項	<p>1. 施工問題包含：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>施工初期</li> <li>安裝</li> <li>翻新</li> <li>裝修</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"><li>● 修復</li></ul>
	2. 分類包含：
	<ul style="list-style-type: none"><li>● 各種類型的建築與各種類別的施工</li></ul>