

職能單元代碼	CAP4R1664v2
職能單元名稱	研究複雜建築設計專案的合規要求
領域類別	建築與營造/建築規劃設計
職能單元級別	4
工作任務與行為指標	<p>一、研究適用法規的細則要求</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 針對不同類型的大型複雜建築專案，研究攸關設計是否符合規範的法規細則，並在確切解讀各種要求後詳細記錄</li> <li>2. 針對不同專案地點和條件，研究攸關設計是否符合規範的法規細則，並在確切解讀各種要求後詳細記錄</li> <li>3. 依據工作場域的程序記錄研究內容，並於歸檔後定期更新</li> </ol> <p>二、研究適用準則和標準的要求項目</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 針對不同類型的建築設計專案，研究相關的準則與標準，並在確切解讀各種要求後詳細記錄</li> <li>2. 針對不同專案地點和條件，研究相關的準則與標準，並在確切解讀各種要求後詳細記錄</li> <li>3. 依據工作場域的程序記錄研究內容，並於歸檔後定期更新</li> </ol> <p>三、分析替代解決方案對專案開發的影響</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 比較及評估符合專案需求的解決方案和替代方案，以衡量相對的優缺點</li> <li>2. 尋求專家對替代方案在合規方面的意見，以利決策</li> </ol> <p>四、分析合規要求</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 向相關的專業人員釐清模稜兩可或相互衝突的合規要求</li> <li>2. 找出足以影響客戶偏好的合規要求，並與客戶妥善溝通</li> <li>3. 找出合規要求對設計方案的限制，對此提出創新的解決方案</li> </ol>
職能內涵 (K=knowledge 知識)	<p>一、與營建 A 類建築設計專案相關的合規要求</p> <p>二、組織業務範圍和客戶資料</p> <p>三、用於解讀合規要求的可靠資訊來源</p>
職能內涵 (S=skills 技能)	<p>一、行政與管理能力</p> <p>二、分析與解決問題的能力</p> <p>三、與客戶和相關專業人員互動的人際技巧</p>

	<p>四、語言、讀寫和數學能力</p> <p>五、使用資訊科技和相關軟體的技術性技能</p>
評量設計參考	<p>一、評量之關鍵面向/能力證明之證據：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 為營建 A 類建築設計專案尋找有助於符合法規、標準和規劃要求的最新研究結果</li> <li>2. 針對至少兩個包括不同建築類型的營建 A 類建築專案，提供其符合法規要求且確實記錄的證據</li> <li>3. 有系統地記錄及儲存研究結果</li> </ol> <p>二、評量所需情境與特定資源：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 情境： <ul style="list-style-type: none"> <li>● 務必親臨工作環境</li> <li>● 若評量能確實反映實際狀況，且準確地評估受評者在工作場域的所有表現，包括工作能力、工作管理能力、意外事件應變能力及職位所需的技能，就能不必親臨現場</li> <li>● 務必符合相關合規要求</li> </ul> </li> <li>2. 資源： <ul style="list-style-type: none"> <li>● 合適的評量場地和設備</li> <li>● 合適的模擬或實際機會與資源，讓受評者可以充分表現職能</li> <li>● 評量工具</li> </ul> </li> </ol> <p>三、評量方法：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 書面及/或口頭評比受評者在本單元中必須具備的知識</li> <li>2. 從受評者身上觀察、記錄及/或取得第一手證據</li> <li>3. 施行適當的程序和技術，以安全、有效且兼具效率的方式達成評量要求的目標</li> <li>4. 找到達成要求目標所需的相關資訊和工作範圍</li> <li>5. 找出可行選項，從中挑選最能滿足評量所要求目標的方案</li> <li>6. 持續達成評量要求的目標</li> </ol>
說明與補充事項	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 法規可能包括：： <ul style="list-style-type: none"> <li>● 下列各方面相關法條、法規和地方法條例： <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 保存</li> <li>■ 營建材料和施工法</li> </ul> </li> </ul> </li> </ol>

	<ul style="list-style-type: none"><li>■ 能源</li><li>■ 環境</li><li>■ 古蹟</li><li>■ 職業衛生與安全</li><li>■ 規劃</li><li>■ 用水</li><li>● 地方主管機關的規劃制度</li></ul> <p>2. 專案地點可能包括：</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● 以下不同層級管轄範圍內的地點：<ul style="list-style-type: none"><li>■ 中央</li><li>■ 地方主管機關</li></ul></li><li>● 具備特定條件的地點，例如：<ul style="list-style-type: none"><li>■ 野火好發區</li><li>■ 沿岸地區</li><li>■ 颶風區</li><li>■ 淹水區</li><li>■ 山區</li><li>■ 農村地區</li><li>■ 下雪地區</li></ul></li></ul> <p>3. 條件可能包括：</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● 環境條件，包括：<ul style="list-style-type: none"><li>■ 天然水道</li><li>■ 受保護的動植物</li></ul></li><li>● 天氣條件，包括：<ul style="list-style-type: none"><li>■ 野火</li><li>■ 颶風</li><li>■ 洪水</li><li>■ 下雪</li></ul></li></ul> <p>4. 法規與標準可能包括：</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● 國家標準</li><li>● 建築法規</li><li>● 適用於以下情境的法規與標準：<ul style="list-style-type: none"><li>■ 專案地點</li><li>■ 特定條件</li></ul></li></ul>
--	--

	<p>5. 可向專業人員尋求專家意見，例如：</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● 物業顧問</li><li>● 聲學工程師和專業人員</li><li>● 野火管理專業人員</li><li>● 營建承包商</li><li>● 土木工程師</li><li>● 能源效率專家</li><li>● 消防系統設計師和工程師</li><li>● 水利工程師</li><li>● 景觀設計師</li><li>● 照明技師</li><li>● 機電服務工程師</li><li>● 職業衛生與安全專家</li><li>● 水電專業人員</li><li>● 工料測量師</li><li>● 服務承包商</li><li>● 土壤測試或地工技術工程師及專家</li><li>● 結構工程師</li><li>● 測量師</li></ul>
--	--